

**СТОПАНСКА БАНКА АД - СКОПЈЕ**  
**БАРАЊЕ ЗА СТАНБЕН КРЕДИТ**

Број на барање

(пополнува Банката) (пополнува Банката)

**СТАНБЕН КРЕДИТ**

(ПОПОЛНЕТЕ КОМПЛЕТНО СО ПЕЧАТЕНИ КИРИЛИЧНИ БУКВИ)

<b>1. ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ</b>		ИМЕ	ПРЕЗИМЕ	МЕСТО НА РАГАЊЕ	ДАТУМ НА РАГАЊЕ	ПОЛ	М	Ж	
БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА		БРОЈ НА ПАСОШ		ЕМБГ		ДРЖАВЈАНСТВО			
БРАЧНА СОСТОЈБА: а) женет/мажена б) неженет/немажена в) вдовец/вдовица г) разведен/а									
ИМЕ И ПРЕЗИМЕ (на сопругот/сопругата)*									
<b>2. ПОДАТОЦИ ЗА ЖИВЕАЛИШТЕ</b>		АДРЕСА (од л.к.)	ГРАД	АДРЕСА (КОНТАКТ)	ГРАД	ГОДИНИ НА ЖИВЕЕЊЕ НА СЕГАШНАТА АДРЕСА			
а) во сопствено живеалиште б) под кирица в) со родители г) друго		ТЕЛЕФОН	МОБ.ТЕЛ.		ФАКС	E-MAIL			
<b>3. ПОДАТОЦИ ЗА ВРАБОТУВАЊЕТО</b> ФУНКЦИЈА: а) референт б) директор в) раководител г) работник д) службеник ѓ) друго ПРОФЕСИЈА*:									
ЛИЧЕН ДОХОД ПРЕКУ СБ*: <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕ СЕКТОР: а) приватен б) јавен в) трговец поединец г) буџет и фондови д) општествен ѓ) друго		ВКУПЕН СТАЖ		ГОДИНИ ОД ТОА ВО СЕГАШНОТО ПРЕТПРИЈАТИЕ		ГОДИНИ			
ИМЕ НА ПРЕТПРИЈАТИЕТО		АДРЕСА	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ	ТЕЛЕФОН	ФАКС	E-MAIL			
ПРЕТХОДНО ВРАБОТУВАЊЕ (доколку на сегашното е помалку од 3 години)		ИМЕ НА ПРЕТПРИЈАТИЕТО	АДРЕСА	ТЕЛЕФОН*	ФАКС*	E-MAIL*			
<b>4. ПОДАТОЦИ ЗА ИМОТНА СОСТОЈБА</b>		ОПИС НА НЕДВИЖНОСТ а) куќа б) стан в) викендича г) земјиште д) друго			СОПСТВЕНОСТ	%			
АДРЕСА:		ВОЗИЛО: <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕ ТИП НА ВОЗИЛО*			ГОДИНА НА ПРОИЗВОДСТВО*				
ДЕПОЗИТИ									
<b>5. БАНКАРСКО РАБОТЕЊЕ</b>		1. ТИП НА ДЕПОЗИТ*	БАНКА*	2. ТИП НА ДЕПОЗИТ*	БАНКА*				
КРЕДИТИ									
1. ВИД	БАНКА	МЕСЕЧНА РАТА	ДОСТАСУВА НА	2. ВИД	БАНКА	МЕСЕЧНА РАТА	ДОСТАСУВА НА		
КАРТИЧКИ (во која банка)									
a) VISA	б) MASTER CARD		в) AMEX		г) DINERS				
<b>6. ПОДАТОЦИ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА НА КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ВО МКД</b>									
ПРИХОДИ									
НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА	КИРИЈА	ДРУГИ ПРИХОДИ	ВКУПНО	РАСХОДИ	КИРИЈА	ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ	ДРУГИ ТРОШОЦИ	ВКУПНО	
<b>7. ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОТ</b> ГАРАНТИРАНА КАМАТНА СТАПКА ЗА ГОДИНИ									
НАМЕНА НА КРЕДИТОТ: 1. КУПУВАЊЕ НА СТАН/КУЌА 2. КУПУВАЊЕ НА КУЌА СО ЗЕМЈИШТЕ 3. КУПУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ 4. КУПУВАЊЕ НА ДЕЛОВЕН ПРОСТОР 5. ГРАДБА 6. ДОГРАДБА/НАДГРАДБА 7. РЕФИНАНСИРАЊЕ									
БАРАН ИЗНОС НА КРЕДИТОТ ОД	ВАЛУТА: а) денарски кредит б) денарски кредит со девизна клаузул-ЕУР		ОБЕЗБЕДУВАЊЕ:						
ГРЕЈС ПЕРИОД	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕ	РОК НА ОТПЛАТА	МЕСЕЦИ	A) ХИПОТЕКА НА ИМОТ	ОБЈЕКТ	АДРЕСА	ГРАД		
ВИД НА ОБЈЕКТОТ ЗА КОЈ СЕ БАРА КРЕДИТ:				ПОВРШИНА	М2	ИЗГРАДЕНО ВО	ГОД.	ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ НА ИМОТОТ	МКД
				B) ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ	ИЗНОС	МКД/ЕУР			
ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ НА КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1									
ИМЕ	ПРЕЗИМЕ	ПОЛ	<input checked="" type="checkbox"/> М <input type="checkbox"/> Ж	ИМЕ	ПРЕЗИМЕ	ПОЛ	<input checked="" type="checkbox"/> М <input type="checkbox"/> Ж		
ID број	ДРЖАВЈАНСТВО			ID број	ДРЖАВЈАНСТВО				
МЕСТО НА РАГАЊЕ	ДАТУМ НА РАГАЊЕ			МЕСТО НА РАГАЊЕ	ДАТУМ НА РАГАЊЕ				
БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА/ПАСОШ	ЕМБГ			БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА/ПАСОШ	ЕМБГ				
ПРОФЕСИЈА*:				ПРОФЕСИЈА*:					
АДРЕСА (од л.к.)	ГРАД			АДРЕСА (од л.к.)	ГРАД				
АДРЕСА (контакт)	ГРАД			АДРЕСА (контакт)	ГРАД				
ТЕЛЕФОН	МОБ.ТЕЛЕФОН	ФАКС	E-MAIL	ТЕЛЕФОН	МОБ.ТЕЛЕФОН	ФАКС	E-MAIL		
СРОДСТВО СО КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ: а) сопруг/а б) родител в) дете г) друго д) не е во сродство									
ПРИХОДИ									
НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА	КИРИЈА	ДРУГИ ПРИХОДИ	ВКУПНО	НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА	КИРИЈА	ДРУГИ ПРИХОДИ	ВКУПНО		
РАСХОДИ									
КРЕДИТНИ РАТИ	КИРИЈА	ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ	ДРУГИ ТРОШОЦИ	КРЕДИТНИ РАТИ	КИРИЈА	ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ	ДРУГИ ТРОШОЦИ		
<b>8.СПЕЦИЈАЛНА ПРИДОБИВКА</b> Кредитобарателите на станбените кредити добиваат бесплатно годишно членство за кредитната картичка за цело времетраење на кредитот. Доколку немате кредитна картичка, врз основа на ова барање, Банката ќе ви издаде нова кредитна картичка. Во случај да не сте заинтересирани да ја искористите оваа придобивка, ве молиме пополнете:									
<input type="checkbox"/> не сакам да ја искористам придобивката за бесплатно членство на нова/постојана кредитна картичка									
ОД КАДЕ СЕ ИНФОРМИРАВТЕ ЗА КРЕДИТОТ а) од пријатели б) на работно место в) реклами во г) на шалтерите на СБ д) друго									
Со пополнување на барањето кредитобарател/ко-кредитобарател/те потврдуваат дека:									
а) Горенаведените податоци се валидни, целосни и точни									
б) Ќе ја известом Банката за секоја промена на податоците, вклучително и податоци за адреса во рок од 3 дена									
в) Се согласувам Банката да ги користи моите лични податоци со цел да врши проверка или верификација во Кредитниот регистар и други бази на податоци за целите на воспоставување на деловниот однос, а согласно со законите и интерните акти на Банката									
г) Сум информиран за условите на кредитот кои ги прифаќам									
д) Се согласувам горенаведените податоци да бидат регистрирани, зачувани и обработувани согласно со законот и интерните акти на Банката									
МЕСТО	ДАТУМ	КРЕДИТОБАРАТЕЛ		КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1	КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 2				
ДАТУМ НА ПРИЕМ НА БАРАЊЕТО И ДОКУМЕНТИТЕ									
ПОПОЛНУВА БАНКАТА ID број									
КАНАЛ НА ПРОДАЖБА 1.ФИЛИЈАЛА 2.ТРГОВЕЦ 3.ТЕЛЕМАРКЕТИНГ 4.ПРОМОЦИИ 5.ИНТЕРНЕТ 6.ДИРЕКТНА ПОСТТА 7.ЦЕНТРАЛНА ПРОДАЖБА									
МАРКЕТИНГ ПРОГРАМА КОД НА ВРАБОТЕН (ИМЕ И ПРЕЗИМЕ) КОД НА ВРАБОТЕН									
ИМЕ НА ФИЛИЈАЛА / ТРГОВЕЦ КОД НА ФИЛИЈАЛА / ТРГОВЕЦ ВРАБОТЕН (ИМЕ И ПРЕЗИМЕ)									

Означените полиња со (\*) не се задолжителни полиња за внес

Доколку сакате да ја контактирате Службата за Грижа за клиентите во врска со услугите, производите или вработените на Банката, или сакате да поднесете приговор или дојава во врска со етички, скептководствени или ревизорски прашања до Одборот за ревизија, Ве молиме посетете ја нашата web страница: www.stb.com.mk

**БАНКАТА ГО ЗАДРЖУВА ПРАВОТО ДА ГО ОДВИДЕ БАРАЊЕТО ВО СОГЛАСНОСТ СО ЗАКОНИТЕ И АКТИТЕ НА БАНКАТА**

Банката ќе ги разгледува само оние барања кои се целосно пополнети во сите задолжителни полиња

# СОГЛАСНОСТ

## ЗА ДОСТАВУВАЊЕ ИЗВЕШТАЈ ОД МАКЕДОНСКО КРЕДИТНО БИРО АД СКОПЈЕ (МКБ)

(Назив и штембили на претпријатието или друго правно лице)

Пополнува физичко лице
Име и презиме
Адреса
ЕМБГ

Бр. \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ год.

Име и презиме

Адреса

ЕМБГ

Со цел за:

Давам согласност на СТОПАНСКА БАНКА АД - СКОПЈЕ  
(опис на услугата)

[назив на Корисникот на податоци]  
Видови извештај: Минимален извештај, Извештај за пристигнати ненаплатени обврски, Основен извештај, Детален извештај за обврска, Збирен извештај, Мониторинг извештај, Оптимален Извештај.  
Запознат/а сум дека:

- МКБ може да подготви и достави извештај на Корисник на податоци само со моја претходна писмена согласност.
- Имам право на увид во податоците кои се водат во МКБ, како и да оспорам точноста и целосноста на кој било податок содржан во извештајот.
- МКБ не сноси одговорност заради податоците спретка мене, заснованка во целосно или делумно на извештајот, освен во случај на доставување на лажни информации со цел да ми наштети мене или на доведето на податоци или на корисникот на податоци.
- МКБ ги брнчи моите податоци по изминување на 5 години од исплатата на обврската или затворање на сметката.
- Имам право со писмена изјава да го повлечам оваа согласност.

(Место и датум) \_\_\_\_\_

(Давател на согласност)

\* Согласноста се дава во согласност со Законот за кредитни биро („Службен весник на РМ“ бр. 81/08 и 24/11) и Законот за заштита на личните податоци („Службен весник на РМ“ бр. 07/05, 103/08 и 124/10).

Со потпишувањето на оваа Барање за стапкот кредит изјавувам дека редовните известувања за моите производи во Стопанска банка АД - Скопје, сум согласен да ги добивам:

1. Електронски адреса: E-mail

2. По пошта на адресата на извештајот на една од опции: 1 или 2)

(изберете го извештајот со заокружување на една од опциите: 1 или 2)

### Напомена:

- Можно е да се избере само еден начин на заокружување на бројот пред вациот избор од прикажаните две опции.
- Избранниот начин ќе извештување се однесува на сите постојани и нови производи кои клиентот ги има или ги има во Стопанска банка АД - Скопје
- Клиентот има право во било кое време, со пополнување на ново Барање/Изјава да го промени начинот на доставување на редовните известувања поврзани со производите кои ги има во Стопанска банка АД - Скопје
- Изјавувам дека сум запознаен и дека целосно ги прифаќам моите ризици поврзани со интернет, e-mail комуникација и поштенската мрежа и истите ги прифаќам и ја овластувам Стопанска банка АД - Скопје да врши доставка на месечните претплати и известувања на погоре наведената е-майл адреса, односно поштенска адреса.

### ПРЕНОВАКА И КОМЕНТАР ОД ДИРЕКТОР ОТ ФИЛИЈАЛА

ПОЗИТИВНА

НЕУТРАЛНА

НЕГАТИВНА

ДИРЕКТОР НА ФИЛИЈАЛА

КРЕДИТЕН РЕФЕРЕНТ

Име и Презиме и потпис

### ПОТВРДА ЗА РЕДОВЕН РАБОТЕН ОДНОС И ИЗНОС НА НЕТО ПЛАТА НА КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1 КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 2

означете го полето за кого се однесува потврдата

#### I. ОПШТИ ПОДАТОЦИ:

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	ДАТУМ НА РАГАЊЕ	МЕСТО НА РАГАЊЕ
АДРЕСА (од л.к.)	БР. НА ЛИЧНА КАРТА / ПАСОШ	ГРАД
ИМЕ НА ПРЕТПРИЈАТИЕ	АДРЕСА НА ПРЕТПРИЈАТИЕ	ГРАД
ДАНОЧЕН БРОЈ	ТЕЛЕФОН	ФАКС
		E-MAIL

ЕКОНОМСКИ СЕКТОР: а) производство, б) земјоделство, в) туризам, д) услуги, г) градежништво, е) друго вкупен работен стаж од \_\_\_\_\_ години, од тоа во сегашното претпријатие од \_\_\_\_\_ датум

#### II. ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАТА И ОБВРСКИТЕ ОД ПЛАТА

ПРОСЕЧНА МЕСЕЧНА НЕТО ПЛАТА ОД РЕДОВЕН РАБОТЕН ОДНОС (БЕЗ ДЕТСКИ ДОДАТОЦИ, ХОНОРАРИ, ПРЕКУВРЕМЕНА РАБОТА И ДР.) ОСТВАРЕНА ВО ПРЕТОХДНИТЕ ТРИ МЕСЕЦИ ДЕН. \_\_\_\_\_ СО БУКВИ

#### ОБВРСКИ ПО ПЛАТА

ВКУПЕН ИЗНОС

- ПО СУДСКИ ЗАБРЯНИ
- ПО ЗАБРНАНА ЗА:
  - СТАНБЕНИ КРЕДИТИ
  - ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ
  - ДРУГ КРЕДИТ
- ДРУГИ ЗАБРЯНИ

Раководител на  
финансиска служба  
М.П.

Директор на претпријатие  
или друго правно лице